

ACTA No. 24.- SESION ORDINARIA

En la ciudad de San José Iturbide, Estado de Guanajuato, siendo las 11:45 once horas con cuarenta y cinco minutos del día 25 veinticinco de marzo de 2022 dos mil veintidós, día y hora señalados para la celebración de la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento 2021-2024; estuvieron presentes en el Salón de Cabildo, recinto oficial del H. Ayuntamiento Constitucional de este Municipio de San José Iturbide, Gto., los integrantes de este Cuerpo Colegiado, presidiendo la sesión ordinaria **Cindy Abril Arvizu Hernández**, Presidenta Municipal de San José Iturbide, Gto., quien hace saber a los comparecientes que esta Sesión Ordinaria se desarrollara bajo el siguiente:-----

-----**Orden del Día**-----

1.- Lista de asistencia y declaración del Quórum Legal.-----

2.- Aprobación del Orden del día.-----

3.- Lectura y aprobación de las actas anteriores.-----

4.- Mediante oficio PM/241/Marzo/2022 solicitan la aprobación y toma de protesta del Delegado de la Comunidad de Santa Anita.-----

5.- Aprobación de la donación del predio denominado El Arroyo en el cual se encuentran las Instalaciones del Preescolar José Vasconcelos, ubicado en calle Prolongación Ocampo de este Municipio de San José Iturbide, Gto.-----

6.-Aprobación del Honorable Ayuntamiento a la solicitud mediante oficio DDE/0026/febrero/2022 emitido por la Dirección de Desarrollo Económico y Dictamen por parte de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, en el cual se da seguimiento a la extinción de Títulos de Concesión del Centro Logístico Iturbide.-----

7.-Dictamen por parte de la Comisión de Educación Cultura, Juventud y Deporte, en el cual solicitan al H. Ayuntamiento la aprobación del Dictamen de ampliación de superficie y tiempo de Ejecución de la Donación del Inmueble a favor de Gobierno del Estado.-----

8.- Dictamen por parte de la Comisión de Seguridad Pública y Tránsito, en el cual solicita la aprobación de corrección para la Revalidación de la Anuencia para la prestación de Servicios de Seguridad Privada a favor de Salvador Sosa Rodea.-----

9.- Dictamen por parte de la Comisión de Seguridad Pública y Tránsito, en el cual solicita la aprobación para la Revalidación de la Anuencia para la prestación de Servicios de Seguridad Privada a favor de Vicente Guevara Palafox.-----

10.- Mediante Dictamen Emitido por la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico, solicitan a este Cuerpo Colegiado la aprobación de la Creación de una Nueva Comunidad.-----

11.- Asuntos Generales.-----

PRIMER PUNTO.- Acto continuo el Secretario del H. Ayuntamiento, procede a pasar lista de asistencia, estando presentes al inicio de la misma; Cindy Abril Arvizu Hernández, Presidenta Municipal, contestando presente, José Rafael Ledesma Basaldúa, Síndico Municipal, contestando presente; Ma. Isabel Arvizu Gudiño, Regidora, contestando presente; José Dolores Juárez Torres, Regidor, contestando presente; José Alonso Mejía Pérez, Regidor, contestando presente; María de la Luz Zarazúa Monjaraz, Regidora, contestando presente, Felipe de Jesús Cabrera Mata, Regidor, contestando presente; Víctor Arnulfo Montes de la Vega, Regidor contestando presente; Ma. Carolina Ferro Ferro, Regidora, contestando presente; María Emilia Verenice Rico Merlo, Regidora, contestando presente. Se hace constar que están presentes la totalidad de los integrantes del H. Ayuntamiento, una vez comprobado que existe quórum legal, se declara abierta la sesión y valido para todos los efectos legales y los acuerdos que se tomen en esta sesión.-----

SEGUNDO PUNTO.- El Secretario del H Ayuntamiento, Jesús Omar Jaime Valencia, requiere a los presentes para que manifiesten si están de acuerdo con la aprobación de los puntos del orden del día que aparecen en la convocatoria para ser tratados en esta Sesión, por lo que somete a votación económica del pleno del Ayuntamiento el orden del día, aquellos que estén por la afirmativa, sírvanse levantar la mano. **Aprobado por unanimidad.**-----

TERCER PUNTO.- En el desahogo del tercer punto de orden del día y una vez que el acta número 23 ya fue entregada a todos los miembros del H. Ayuntamiento para su revisión, se pone a consideración del pleno la dispensa de la lectura de la misma. Por lo que se somete a votación económica el presente punto del orden del día. Aquellos que estén por la afirmativa sirvanse levantar la mano. **Aprobado por unanimidad.** Se somete a votación económica la aprobación del contenido del acta mencionada, aquellos que estén por la afirmativa sirvanse levantar la mano. **Aprobado por unanimidad.**

CUARTO PUNTO.- En el desahogo del cuarto punto de orden del día, mediante oficio PM/241/Marzo/2022, la Presidenta Municipal solicita la aprobación del Honorable Ayuntamiento y así mismo se tome protesta al **C. Juan Manuel Rivera Rico**, el cual es designado como Delegado de la Comunidad de Santa Anita, de este Municipio.- Por lo que se pone a consideración del Pleno.- Se somete a votación económica, aquéllos que estén por la afirmativa sirvanse levantar la mano. **Aprobado por mayoría.**

Con el voto en contra de los Regidores José Alonso Mejía Pérez, María de la Luz Zarazúa Monjaraz y María Emilia Verenice Rico Merlo. Notifíquese y cúmplase.-----

Se solicita la presencia del C. Juan Manuel Rivera Rico y su Comité, para la toma de protesta.-----

Para ello, la **Presidenta Municipal Cindy Abril Arvizu Hernández**, en uso de la voz expone: **¿Protestan cumplir y hacer cumplir la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la del Estado de Guanajuato y las leyes que de ellas emanan y desempeñar leal y patrióticamente el cargo que se les ha conferido?**-----

Puestos de pie, con la mano extendida hacia al frente el C. Juan Manuel Rivera Rico, así como integrantes del Comité, contestan: "Si protesto". A lo que la Presidenta Municipal, agregó: "Si así no lo hicieren, que el pueblo de San José Iturbide y la comunidad de Santa Anita se los demande"-----

QUINTO PUNTO.- En el desahogo del quinto punto del orden del día, la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento ecológico, mediante dictamen 002/2022, en seguimiento al oficio S.M./0094/Febrero/2022 emitido por el Síndico Municipal, solicitan sea aprobado por el Honorable Ayuntamiento, la donación a favor del Municipio, por parte del C. Benjamín Martínez Cabrera, del predio rústico denominado "El Arroyo" en el cual se encuentran las instalaciones del Preescolar José Vasconcelos, ubicado en la Calle Prolongación Ocampo de este Municipio de San José Iturbide, Gto.- Por lo que se pone a consideración del Pleno. Se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvanse levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

SEXTO PUNTO.- En el desahogo del sexto punto del orden del día, en seguimiento al oficio DDE/0026/febrero/2022, emitido por la Dirección de Desarrollo Económico, solicitan la aprobación de este Cuerpo Colegiado para extinguir los títulos de concesión correspondientes a los locales comerciales que se encuentran en el Centro logístico de Abastos "Iturbide" esto con la finalidad de poder emitir la convocatoria oficial para poder participar en la obtención de algún espacio comercial en el centro logístico antes mencionado.- Por lo que se pone a consideración del Pleno. Se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvanse levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

SÉPTIMO PUNTO.- En el desahogo del séptimo punto del orden del día, mediante análisis, revisión y emisión de dictamen, la Comisión de Educación, Cultura, Juventud y Deporte, solicitan al H. Ayuntamiento la aprobación del dictamen en el que se aprueba: La ampliación de superficie y tiempo de Ejecución de la donación del inmueble para las Instalaciones de la Universidad Pedagógica Nacional, Unidad 112, subsede San José Iturbide y la Escuela Normal Superior Oficial de Guanajuato, subsede San José Iturbide, respecto de un predio a favor de Gobierno del Estado de Guanajuato, mismo que se ubica en Villa del Capulín, de este Municipio de San José Iturbide, Gto.,

publicada en el periódico oficial el 8 de marzo de 2021. Dictamen en el que se determina se amplíe el plazo para ejecutar la obra a un año más, a partir de su aprobación y sea publicado en el Periódico Oficial. Precisándose además que la superficie de donación fue de **9,516.70m²** y con la **ampliación de dicha superficie queda en un total de \$ 12,719.75m²**, con las medidas y colindancias siguientes:-----

Al noreste: 95.98 metros con donación del Municipio (Escuela Secundaria)

Al sureste: 96.32 metros con Unidad Deportiva Villa del Capulín

10.57 metros con campo de futbol empastado y;

75.61 metros con gimnasio al aire libre

Al suroeste: 5.00 metros con acceso (calle José Jaramillo)

75.40 metros con Centro de Desarrollo Comunitario (CDC)

100.64 metros con Centro de Desarrollo Comunitario (CDC)

Al noroeste: 14.71 metros con calle de la Garrapata

5.94 metros con calle de la Garrapata

71.18 metros (familia Montes de la Vega)

51.20 metros (familia Montes de la Vega)

Por lo que se pone a consideración del Pleno. Se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvase levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

OCTAVO PUNTO.- Continuando con el octavo punto del orden del día, mediante dictamen 008/2022, por parte de la Comisión de Seguridad Pública y Tránsito, solicitan la aprobación del Honorable Ayuntamiento, para realizar la corrección para la revalidación de la anuencia para la prestación de Servicios de Seguridad Privada, **en la modalidad de I. Protección y vigilancia de bienes; II. Protección y vigilancia de personas, a favor de Salvador Sosa Rodea y el cual tiene como nombre comercial “Servicios de Vigilancia y/o Protección del Bajío”** lo anterior para el ejercicio fiscal 2022.

Por lo que se pone a consideración del Pleno. Se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvase levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

NOVENO PUNTO.- En el desahogo del noveno punto del orden del día, por parte de la Comisión de Seguridad Pública y Tránsito, solicitan mediante dictamen 007/2022, la aprobación de este Cuerpo Colegiado, la revalidación de la anuencia para la prestación de Servicios de Seguridad Privada, **en la modalidad de: I. Protección y Vigilancia de Bienes; II. Protección y Vigilancia de personas, para el ejercicio Fiscal 2022, a favor de Vicente Guevara Palafox, en su carácter de Propietario y Director General del “Corporativo VGP”**. Por lo que se pone a consideración del Pleno. Se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvase levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

DÉCIMO PUNTO.- En el desahogo del décimo punto del orden del día, la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico, mediante dictamen 004/2022, solicitan al H. Ayuntamiento la aprobación de la creación de la nueva comunidad, la cual llevará por nombre como **“Casa Blanca”** en este Municipio de San José Iturbide, Guanajuato. Se pone a consideración del Pleno. Enseguida se somete a votación económica, aquellos que estén por la afirmativa, sirvase levantar la mano.- **Aprobado por Unanimidad.** Notifíquese y cúmplase.-----

DÉCIMO PRIMER PUNTO.- Asuntos generales.-----


El Secretario del H. Ayuntamiento Jesús Omar Jaime Valencia, manifiesta: Que no habiendo asuntos generales a tratar, se informa a la **Presidenta Municipal Cindy Abril Arvizu Hernández** que se han desahogado cada uno de los puntos previstos en el orden del día de esta sesión ordinaria de cabildo. **La Presidenta Municipal Cindy abril Arvizu Hernández** manifestó que habiéndose desahogado todos y cada uno de los puntos previstos en el orden del día de esta sesión ordinaria de cabildo, se clausura y levanta la misma, siendo las 11:55 once con cincuenta y cinco minutos, del día 25 veinticinco de marzo de 2022 dos mil veintidós.-----

Levantando la presente acta para constancia, firmando al calce y margen los

que en ella intervinieron. -----
----- Doy Fe. -----
Lic. Jesús Omar Jaime Valencia, Secretario del H. Ayuntamiento. -----

EL H. AYUNTAMIENTO 2021-2024


Cindy Arvizu Hernández.
Presidenta Municipal


Jesús Omar Jaime Valencia
Secretario del H. Ayuntamiento


José Rafael Ledesma Basaldúa.
Síndico Municipal


Ma. Isabel Arvizu Gudiño.
Regidora del H. Ayuntamiento.


José Dolores Juárez Torres.
Regidor del H. Ayuntamiento



José Alonso Mejía Pérez.
Regidor del H. Ayuntamiento.


María de la Luz Zarazúa Monjaraz.
Regidora del H. Ayuntamiento.


Felipe de Jesús Cabrera Mata.
Regidor del H. Ayuntamiento.


Víctor Arnulfo Montes de la Vega.
Regidor del H. Ayuntamiento.


María Emilia Verenice Rico Merlo.
Regidora del H. Ayuntamiento.


Ma. Carolina Ferro Ferro.
Regidora del H. Ayuntamiento.

Nota: Esta hoja de firmas pertenece Acta No. 24 de la Sesión Ordinaria, llevada a cabo el día 25 de marzo de 2022.